



4. Projektgruppemøde

Bygherrens værdier - Økonomisk Bæredygtighed

25. juli 2012

Innovationsnetværket for
energieffektivt og bæredygtigt byggeri



Program

- Kaffe – dagens program og formål.
- Velkommen til Green Lighthouse
v/ Sajat Mahmudovski, Bygningsstyrelsen
- Økonomiske erfaringer bl.a. fra referenceprojekter - DGNP
 - Parametrene indenfor økonomisk bæredygtighed i certificeringsordningen?
v/ Søren Aggerholm, SBI
 - Christian Hartmann fra ATP-ejendomme
 - John Sommer fra MT-Højgaard
- Forventede ændringer i udbudsloven – vejen til helhedstækning?
v/ Henriette Hall-Andersen, Teknologisk Institut.
- Drøftelse af dagens oplæg – skal alt kunne betale sig?
- Praktiske forhold omkring projektet
- Tema for næste møde
- Tak for i dag

Nyt udbudsdirektiv

Baggrunden for de nye forslag

- Øget fokus på effektiviseringen af offentlige indkøb i EU's - del af Europa 2020 strategi.
- Ændring af udbudsdirektivet og forsyningsvirksomhedsdirektivet og forslag til et nyt direktiv om koncessioner.
- For lidt plads til innovation i det gældende direktiv



Tildelings- og underkriterier

”Laveste pris” ~ ”De laveste omkostninger”:

Prisen eller ved brug af en metode baseret på omkostningseffektivitet, f.eks. beregning af livscyklusomkostninger.

Det økonomisk mest fordelagtige tilbud (Tildelingskriterier):

- Pris/omkostninger.
- Kvalitet, herunder teknisk værdi, æstetiske og funktionsmæssige karakteristika, tilgængelighed, udformning for alle brugere, miljømæssige karakteristika og innovativ karakter.
- I forbindelse med tjenesteydelseskontrakter og kontrakter vedrørende projektering af bygge- og anlægsarbejder kan **organisationen af det personale, der skal udføre den pågældende kontrakt, og dets kvalifikationer og erfaring tages i betragtning, således at udskiftning af dette personale efter tildelingen af kontrakten kræver samtykke fra den ordregivende myndighed.**
- Kundeservice og teknisk bistand, leveringsdato, leveringstid eller færdiggørelsestid.
- Fremstillingsproces.

Andre ændringer til Udbudsdirektivet

- Udbud skal som udgangspunkt ske i "fagentrepriser." Alt over 500.000 € opdeles for at lette adgangen for små og mellemstore virksomheder.
- Minimumsfristen for offentlige udbud 40 dage mod nu 52, og mindstekravet til tilbudsfristen ved begrænsede udbud 35 dage mod nu 40.
- Markedshøringer – mhp. at vurderer markedet og informerer økonomiske aktører om udbudsplaner og – krav. Ligebehandlings- og gennemsigtighedsprincipperne skal overholdes. (Tilbudsgiver kan være med i udbudsforberedelsen).
- Adgangen til at anvende udbud med forhandling med forudgående udbudsbekendtgørelse udvides.

Implementeringsfristen (forudsat det vedtages i 2012): 30. juni 2014.