


Velkommen til inspirationsmøde

Den Digitale byggeplads – IT-værktøjer i Byggebranchen





Dagsorden (14.00-15.55)

- Velkommen, Peter Fjerring, Næstved Erhverv
- Kort om Ressource City, Anders Christensen, Ressource City
- IT-værktøjer i byggebranchen – konkrete eksempler, gode råd og intro til cases, Martin Profit Jakobsen, BASIT
 - Case: Byggefirmaet Troels Jørgensen, Lolland v Direktør Mia Frederiksen
 - Case: Næstved Gulve, Martin Joost, BASIT på vegne af Jonny Jørgensen
- Tid til spørgsmål i forhold til digitalisering



Stil spørgsmål
undervejs

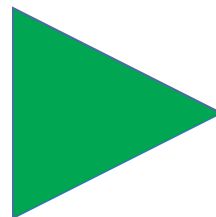
Intro til IT-værktøjer i Bygge- og anlægsbranchen



IT-værktøjer i bygge- og anlægsbranchen er en kæmpe konkurrencefordel – det vil I opleve konkrete eksempler på i dag

IT-værktøjer kan bruges til at optimere alle processer i en håndværk- og entreprenørvirksomhed

Der er mange muligheder med IT-værktøjer og der findes mange IT-værktøjer som er gode til Bygge- og Anlægsbranchen



Et par ord om BASIT og hvorfor vi er her i dag

BASIT er uvildig IT-rådgiver med 10 års erfaring i indkøb og implementering i håndværks- og entreprenørvirksomheder – har til huse hos Teknologisk Institut i Taastrup og har strategisk samarbejde med Dansk Byggeri – blandt andet omkring Dansk Byggeri IT-messe 2018 i februar

Vi har været med i rigtig mange IT-implementeringer og de erfaringer vi vil gerne dele med jer i dag

Vi kan ikke umiddelbart svare på konkrete spørgsmål om løsninger og IT-leverandører – vi har mere end 200 IT-leverandører i vores IT-leverandørcenter. De er alle gode på hver deres måde – IT-indkøb handler først og fremmest om at I afklare jeres behov og krav til IT-værktøjerne – derefter findes funktionalitet som passer bedst til den rigtige pris



IT skal understøtte jeres
arbejdsprocesser!



Tilbud

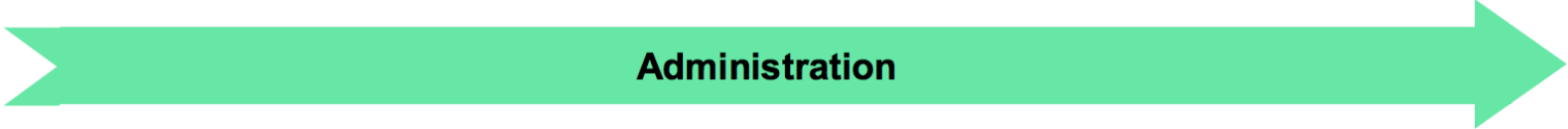
Udførelse

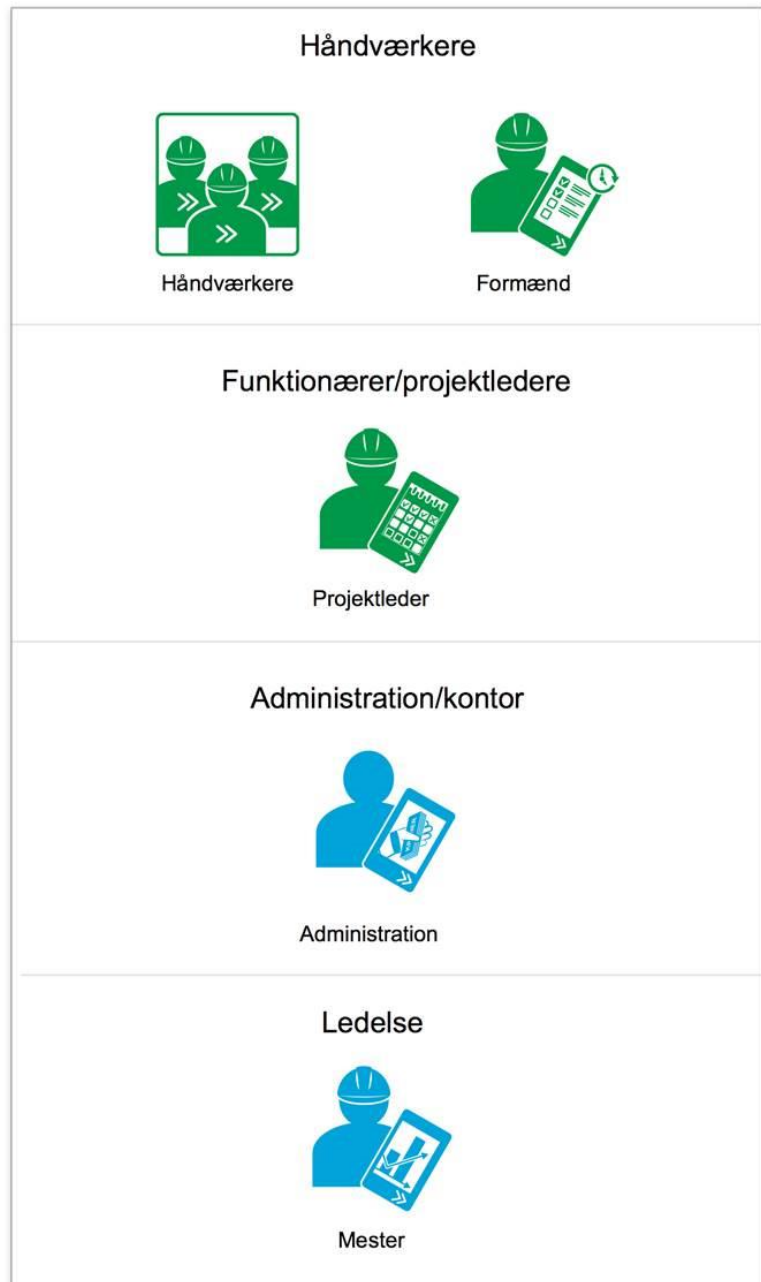


Planlægning

Aflevering

Administration





IT skal understøtte jeres organisation!

Hvilke arbejdsopgaver skal understøttes?

- Totalentrepriser
- Hovedentrepriser
- Fagentrepriser
- Underentrepriser
- Spjæld/serviceopgaver

Hvilke kunder betjener i?

- Antal aktive kunder
- Kundetyper - Erhvervsvirksomheder
- Kundetyper - Privatpersoner
- Kundertyper - Offentlige
- Kundetyper - Entreprenører





Aktivitetsniveau	Nuværende status
Sager pr. år	- Regnskabsprogram <input checked="" type="checkbox"/>
Samtidige sager	- Kalkulationsprogram <input type="checkbox"/>
Faktura pr. år (udgående)	- Planlægningsprogram <input type="checkbox"/>
Faktura pr. år (indkommende)	- E-mail program <input type="checkbox"/>
Antal leverandører (materialer og materiel)	- Løn Program <input checked="" type="checkbox"/>
Antal underentreprenører	- Dokumenthåndtering <input type="checkbox"/>
	- Kvalitetssikring <input type="checkbox"/>
	- Tegningshåndtering <input type="checkbox"/>
	- Tidsregistrering <input type="checkbox"/>
	- Kundesystem <input type="checkbox"/>
	- Hjemmeside <input checked="" type="checkbox"/>
	- Andet <input type="checkbox"/>
	- Leverandør - Andet <input type="checkbox"/>

Hvordan kan digitale løsninger gøre en forskel?



Opret en bruger på www.basit.dk

The image shows the homepage of the BASIT website. At the top left is the logo "BASIT»". To the right of the logo are navigation links: "Nyheder", "Tilmeld Nyhedsbrev", "Kontakt", "Login", and a green button labeled "Opret bruger". A large red arrow points to this "Opret bruger" button. Below the navigation is a main banner with the text "Alle IT-værktøjer til bygge- og anlægsbranchen samlet ét sted!". In the banner, there is a line graph with a central gauge and a green double arrow icon. A white button labeled "Opret bruger" is also present in the banner area. Below the banner is a section titled "Udvalgte referencer" (Selected references), which displays logos for several companies: DELPRO, Daurehøj Erhvervsbyg A/S, BYTOMRERENAS Simon Jæger, Visti Olsen & Hansen as, and P.A. ERHVERVSBYG A/S. At the bottom of the page, there are three green icons: a group of three people wearing hard hats, two people at computers with speech bubbles, and a toolbox labeled "PROBILTS".

Vejledning til brugeroprettelse

Lav et brugernavn og opgiv virksomhedens CVR nummer. CVR nummer bliver slået op i ekstern database. Hvis CVR nummer ikke eksisterer kan du ikke oprette brugerprofilen.

Brug for hjælp?

Kontakt administrator på info@basit.dk eller ring på telefon 29868355

Har du en rabatkode

Indtast rabatkode udleveret af BASIT eller BASITs samarbejdspartner ved oprettelse og få en gratis Basis-bruger

Normalpris ved oprettelse: 500,- pr. bruger

Rabatkode: Femern
Gælder frem til 5.12

Brugernavn

CVR-Nr

Email adresse

Gentag email adresse

Gentag email er krævsfelt

Kodeord

Gentag kodeord

Rabatkode



Eksempler på virksomheder der har optimeret med IT-værktøjer

Hvordan kan IT hjælpe med styre en
professionel Håndværks- og
entreprenørvirksomhed

TROELS

www.tjas.dk

JØRGENSEN A/s



Dagsorden

1. Kort om Troels Jørgensen A/S
2. Hvordan har digitale værktøjer gjort en forskel hos Troels Jørgensen A/S?
3. Troels Jørgensen vil mere med IT
4. Erfaringer



Kort om Troels Jørgensen A/S

Troels Jørgensen A/S

- Entreprenørvirksomhed med stor egenproduktion
- Vi beskæftiger ca. 90-100 medarbejdere
- Jord, kloak, beton, anlæg, murer, tømrer, maler, smede og hegnsopgaver samt egen grusgrav
- Udfører bygge- og anlægsopgaver fortrinsvis på Lolland, Falster & Sydsjælland
- Projekterne er alt fra større opgaver i total-, hoved- og fagentrepriser til enkeltopgaver og reparationer samt renovering
- Vores kunder er både offentlige, erhverv og private, og en stor del af dem er faste kunder gennem mange år.
- Vi prioriterer arbejdsmiljø og sikkerhed højt
- Ca. 10 % af vores medarbejdere er lærlinge
- Vi uddanner løbende vores medarbejdere, så de fortsat udvikler sig fagligt.
- Omsætning ca. 120 mill. kr./år.

TROELS

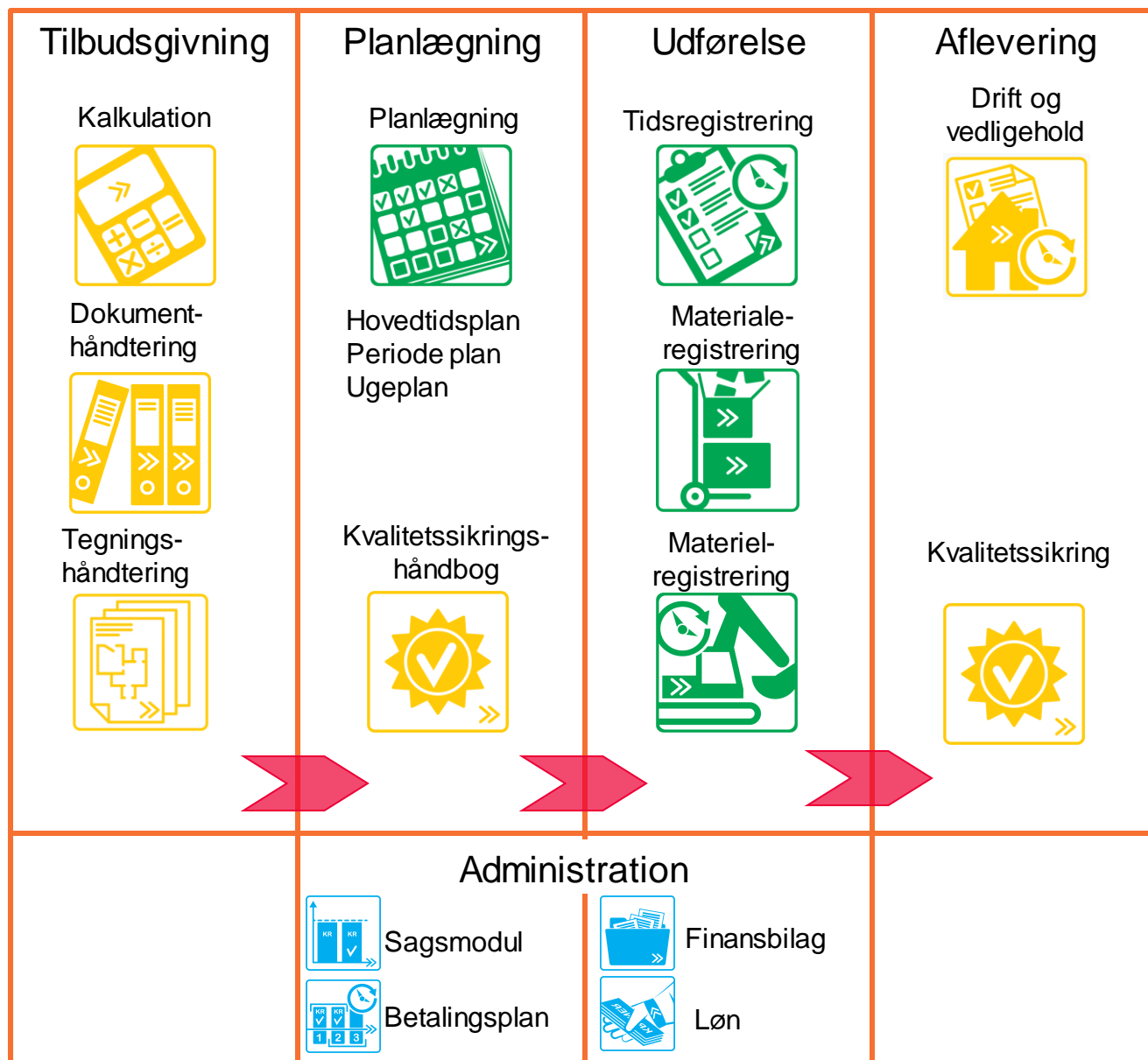
www.tjas.dk

JØRGENSEN A/S

Sagsforløb for en Hoved- og Totalentreprise

IT-Landkort

- Dokumentation (gul)
- Produktion (grøn)
- Administration (blå)
- Kommunikation (rød)





Hvordan har digitale værktøjer gjort en forskel hos Troels Jørgensen A/S

Eksisterende systemer

1. Dokumenthåndtering (10 år)
2. Kalkulation (12 år)
3. Økonomisystem (ca. 16 år)
4. Kvalitetssikring (3 år)
5. Maskin- og materielstyring (ca. 16 år)
6. E-mail (byggeplads 3 år)



Hvordan har digitale værktøjer gjort en forskel hos Troels Jørgensen A/S

1. Dokumenthåndtering (10 år)

- Her starter alle tilbud og projekter
- Stamdata på projektet
- Skabeloner til projekter og dokumenter
- Alt til sagen samlet et sted (næsten)
- Godt overblik over tilbud, igangværende, 1 & 5 års gennemgang
- Svært med adgang fra byggeplads



Hvordan har digitale værktøjer gjort en forskel hos Troels Jørgensen A/S

2. Kalkulation (12 år)

- Database
- Oprettelse af egne biblioteker (erfaring)
- Exact og V & S prisbøger som bibliotek
- Indlæsning af leverandør prislister
- Kategorier – Løn, materialer, UE m.v.
- Kostpriser – Salgspriser
- Nemt at se dækningsbidrag



Hvordan har digitale værktøjer gjort en forskel hos Troels Jørgensen A/S

3. Økonomisystem (16 år)

- Projekt økonomi
- Faktura godkendelse (pdf)
- Anlægskartotek
- Timeregistrering på papir
- Ingen adgang fra byggepladser



Hvordan har digitale værktøjer gjort en forskel hos Troels Jørgensen A/S

4. Kvalitetssikring (3 år)

- App på tlf. og Ipad
- Foto placering registreres på tegning
- Følgesedler lægges ind som foto
- Der registreres dagligt
- Læse adgang for rådgiver og bygherre
- Nemt ift. aflevering af projekt
- Start 10 brugere – nu 45 brugere (2 år)



Hvordan har digitale værktøjer gjort en forskel hos Troels Jørgensen A/S

5. Maskin- og materielstyring (ca. 16 år)

- Alt registreres til byggeplads eller personligt
- Service og eftersyn registreres på hver enkelt maskine og håndværktøj
- Overblik – meget sjældent vi mister håndværktøj
- Ingen adgang fra byggepladser



Hvordan har digitale værktøjer gjort en forskel hos Troels Jørgensen A/S

6. E-mail (byggeplads 3 år)

- I forbindelse med digital kvalitetssikring
- Hurtig adgang til information
- Reviderede tegninger hurtigt ud til byggeplads – Udsnit printes i A3
- 4-ugers planlægning
- Nemt at få afklaret faktura



Troels Jørgensen A/S
vil mere med IT

Nye systemer

1. Dokumenthåndtering
2. Økonomisystem
3. Maskin- og materielstyring

TROELS

www.tjas.dk

JØRGENSEN A/S



Troels Jørgensen A/S
vil mere med IT

- Nem adgang/overblik fra byggepladser
- Elektronisk fakturahåndtering
- Elektronisk tids-, materiale-, & materielregistrering
- Ledelsesrapportering (BI)
- E-mail journalisering
- Flytning af maskiner og håndværktøj med App
- Integration – Stamdata skrives kun et sted
- Budgettal fra kalkulation lægges automatisk ind i økonomisystem

TROELS

www.tjas.dk

JØRGENSEN A/S



Troels Jørgensen A/S
vil mere med IT

Erfaringer

- Kan være svært at finde det rigtige system
- Det system andre har passer nødvendigvis ikke til ens eget firma
- Alt kan ikke løses med 1 IT-værktøj
- Der skal sættes ressourcer af – både tid og økonomi
- Uddannelse – hele firmaet
- Tænk bredt – Skal der f.eks. integreres
- Tålmodighed – Start småt

TROELS

www.tjas.dk

JØRGENSEN A/S



Tak for jeres opmærksomhed

TROELS

www.tjas.dk

JØRGENSEN A/s



Næstved Gulve

Fra underskud til
overskud med IT



Opbygning af præsentation

- Kort om Næstved Gulve
- Situationen inden IT-indkøb
- Gennemgang af IT-indkøb
- Situationen efter IT-indkøb (effekt)

Kort om Næstved Gulve



Lokal virksomhed

Næstved Gulve er en lokal virksomhed med 8 ansatte fordelt på:

- 6 svende
- 1 lærling
- Mester selv (Johnny Jørgensen)



Opgavetyper

Næstved gulve arbejder primært med mindre opgaver i form af **fagentrepriser, underrepriser** eller **service- og spjældopgaver**



Kundetyper

Næstved Gulve arbejder primært for **erhvervsvirksomheder** og **andre entreprenører**, men også lidt for det **offentlige** og **boligselskaber**.

Situationen inden IT-indkøbet

Ansatte

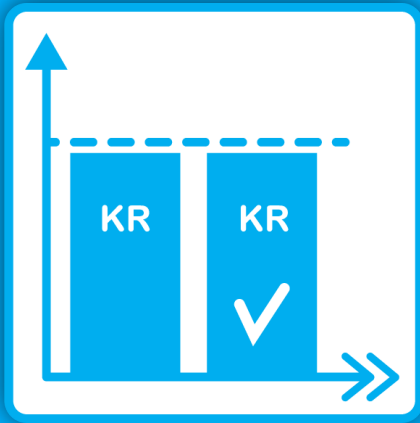
- 1 fuldtids kontoransat
- 1 deltids kontoransat
- Mester selv (Johnny)
- 4 mand i marken

Arbejdsbyrder

- Flyttede papirer fra bunke til bunke
- For tung administration
- Virksomheden gav ikke overskud
- Alt for lange arbejdsdage

Beslutning:

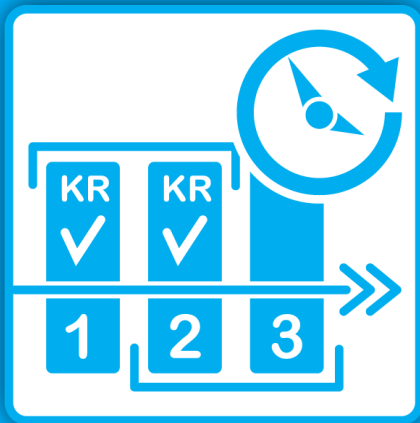
- Strukturen i virksomheden skulle ændres
- IT skulle understøtte flere arbejdsprocesser



Sagsmodul

Styringsmæssig udfordring inden IT-indkøb:

- Vi får ikke faktureret tit nok
- Vi har ikke styr på økonomien i vores sager
- Vi har ikke overblik over stadeopgørelser og a-conto fakturaer



Stade

Situation efter IT-indkøb og implementering:

- Nyt onlinebaseret økonomisystem med sagsmodul
- Mindre belastning på kassekredit



Finansbilag

Styringsmæssig udfordring inden IT-indkøb:

- Vi har ikke ordentligt styr på bilag fra leverandørerne.

Situation efter IT-indkøb og implementering:

- Elektronisk fakturahåndtering
 - Modtagelse af fakturaer
 - Bogføring ordner IT-leverandøren
 - Afsendelse af fakturaer
 - Integration med banken



Løn

Styringsmæssigt udfordring:

- Det tager for lang tid at beregne løn
- Den administrative håndtering af tidsregistrering til løn er for bøvlet

Situation efter IT-indkøb og implementering:

- Outsourcing af løn behandlingen
- IT-leverandøren sender lønsedler og indberetter



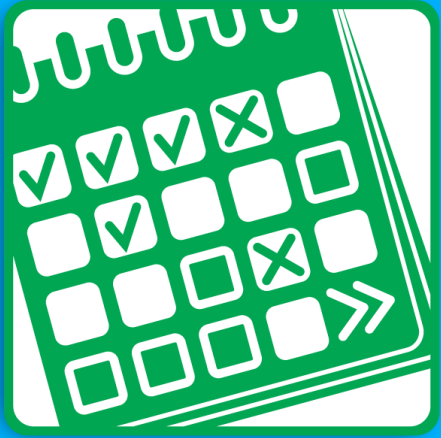
Varelager

Styringsmæssigt udfordring:

- Vi mangler overblik over materielforbrug af varelager

Situation efter IT-indkøb og implementering:

- Varelager er oprettet elektronisk med lagerbeholdning



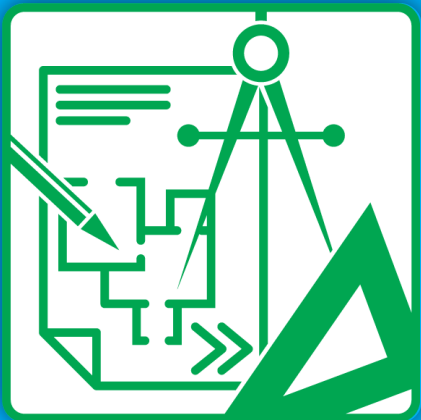
Planlægning

Styringsmæssigt udfordring:

- Vi har ikke overblik over vores sager og medarbejdernes tid

Situation efter IT-indkøb og implementering:

- Elektronisk planlægning



Arbejdsseddel

Styringsmæssigt udfordring:

- Vores proces ved udlevering af arbejdssedler er ikke god nok
- Vores medarbejders tidsregistrering er ikke god nok



Tidsregistrering

Situation efter IT-indkøb og implementering:

- Elektronisk udlevering af arbejdssedler og elektronisk indberetning af timer og materialer.
- Retvisende overblik over sagsøkonomi i økonomisystemet



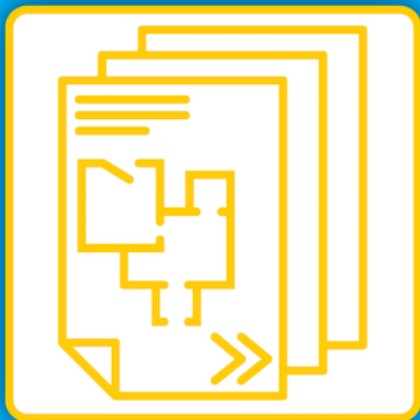
Materiel

Styringsmæssigt udfordring:

- Vi har ikke ordentligt styr på vores materiel (deleværktøj)

Situation efter IT-indkøb og implementering:

- Elektronisk registrering af brug af deleværktøj så forbrug faktureres til kunden.



Tegnings- håndtering

Styringsmæssigt udfordring:

- Vi har problemer med at håndtere tegningsmateriale i forbindelse med tilbud.


Hent og installer PDF-XChange Viewer

Desværre findes **PDF-XChange Viewer** kun til Windows. Heldigvis kan man også markere og overstregre med **Acrobat Reader** fra Adobe.


Man kan hente en lille vejledning til **PDF-XChange Viewer** [her](#) (pdf dokument)

Hent installationsfil til PDF-XChange Viewer:

1. Klik på dette link <http://www.tracker-software.com/product/downloads>
2. Så kommer man til følgende hjemmeside:



3. Sæt et hak ved **EXE installer**.
4. Klik på **DOWNLOAD NOW**
5. Dermed fremkommer et vindue med en forespørgsel om overførsel af filen **PDFXVwer.exe**:



6. Klik på **Gem fil**.
Filen bliver sikkert gemt på computerens skrivebord eller i mappen **Hentede filer**, men har man pillet ved indstillingerne, kan filen godt blive gemt i en anden mappe på computeren.
7. Herefter begynder man at downloade filen. Den fylder ca. 12 MB så det tager et par minutter.

Installation:

Når man har hentet installationsfilen er det en god ide at lukke alle programmer samt evt. genstarte computeren.

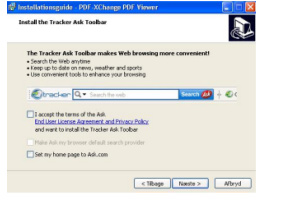
Find nu filen **PDFXVwer.exe** og start installationsprogrammet (ved at dobbeltklikke på filen). Derefter starter installationsprogrammet og i de efterfølgende vinduer følger man blot anvisningerne og accepterer alt hvad computeren foreslår.

Hent og installer PDF-XChange Viewer

Dog skal man være opmærksom på følgende vindue:




Her bliver man nemlig spurgt om **PDF-XChange Viewer** skal være default viewer, dvs. den pdf-viewer der automatisk starter, når der klikkes på en pdf-fil. Men her vil jeg fortsat bruge **Acrobat Reader**, så derfor udfyldte jeg vinduet som ovenfor vist. Jeg vil absolut ikke have installeret en Tracker Ask Toolbar installeret, så derfor udfyldte jeg følgende vindue således:

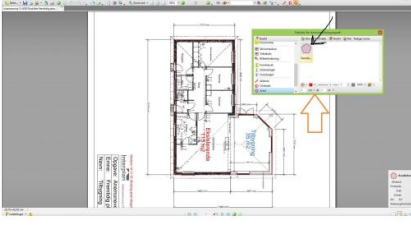


Når alt fungerer kan man selvfølgelig slette installationsfilen **PDFXVwer.exe** igen.

Åben en tegning og vælg værktøjer -> Opmålingsværktøjer -> Arealværktøj -> vis palette for kommentartypografi



Tryk på ikonet standard typografi og vælg målestoksforhold f. eks. ved en tegning 1:100 er 1 cm = 100 cm





Dokument- håndtering

Styringsmæssigt udfordring:

- Vores dokumenter og skabeloner blive ikke gemt struktureret nok.

Situation efter IT-indkøb og implementering:

- Elektronisk opbevaring af sagsspecifikke dokumenter på sagerne, så medarbejderne kan tilgå dem fra deres tablet

Situationen i dag

Ansatte

1 fuldtids kontoransat

1 deltids kontoransat

Mester selv (Johnny)

6 svende

1 lærling

Effekt af IT-indkøb

→ Færre fejl

→ Kassekredit nedbragt med 40%

→ Skåret ned på omkostninger på kontoret

→ Lettere administration

→ Bedre overblik over sagsøkonomi

→ Bedre tegningshåndtering

→ Kortere arbejdsdage

→ Virksomheden giver overskud

© BASIT 2017

Nogen spørgsmål?

Jeg kan kontaktes på

mjo@basit.dk

+45 61 65 29 30



Inspiration til hvordan du kan udvikle dine digitale kompetencer

De 10 IT-bud

- 01 Start simpelt med udgangspunkt i jeres nuværende situation & behov
- 02 Lad ikke teknologien løbe med fokus - hold fast på forretningen
- 03 Få de relevante medarbejdere til at komme med input, og lav et "pilotprojekt" så billigt som muligt
- 04 **HUSK** den interne afklaring af hvordan arbejdsprocesserne er, og skal være/ikke skal være
- 05 Sørg for at IT-leverandøren arbejder med standarder, og ikke egenudviklet softwarekode

- 06** Få aftalt hvad IT-værktøjet skal hjælpe med, og hvilke arbejdsprocesser, der skal digitaliseres
- 07** Succes afhænger af implementeringen. Besværet starter når købsaftalen er lavet. (ligesom tegninger/beregninger heller ikke udgør et byggeri)
- 08** Sørg for at IT-værktøjet virker inden det bliver udrullet fuldt ud og lav en uddannelsesplan
- 09** Husk at IT er et værktøj, så sørg for at medarbejderne får det rigtige udstyr (PC, Smartphones, tablets osv.)
- 10** Sidst men ikke mindst - hav tålmodighed til den valgte IT-leverandør og IT-værktøjet. Implementeringen og ændringen af arbejdsprocesserne kræver tid

dansk byggeri

IT-Messe 2018

