

# Dalux

## Derfor giver digitalisering mening på bundlinjen

Andreas Foldager



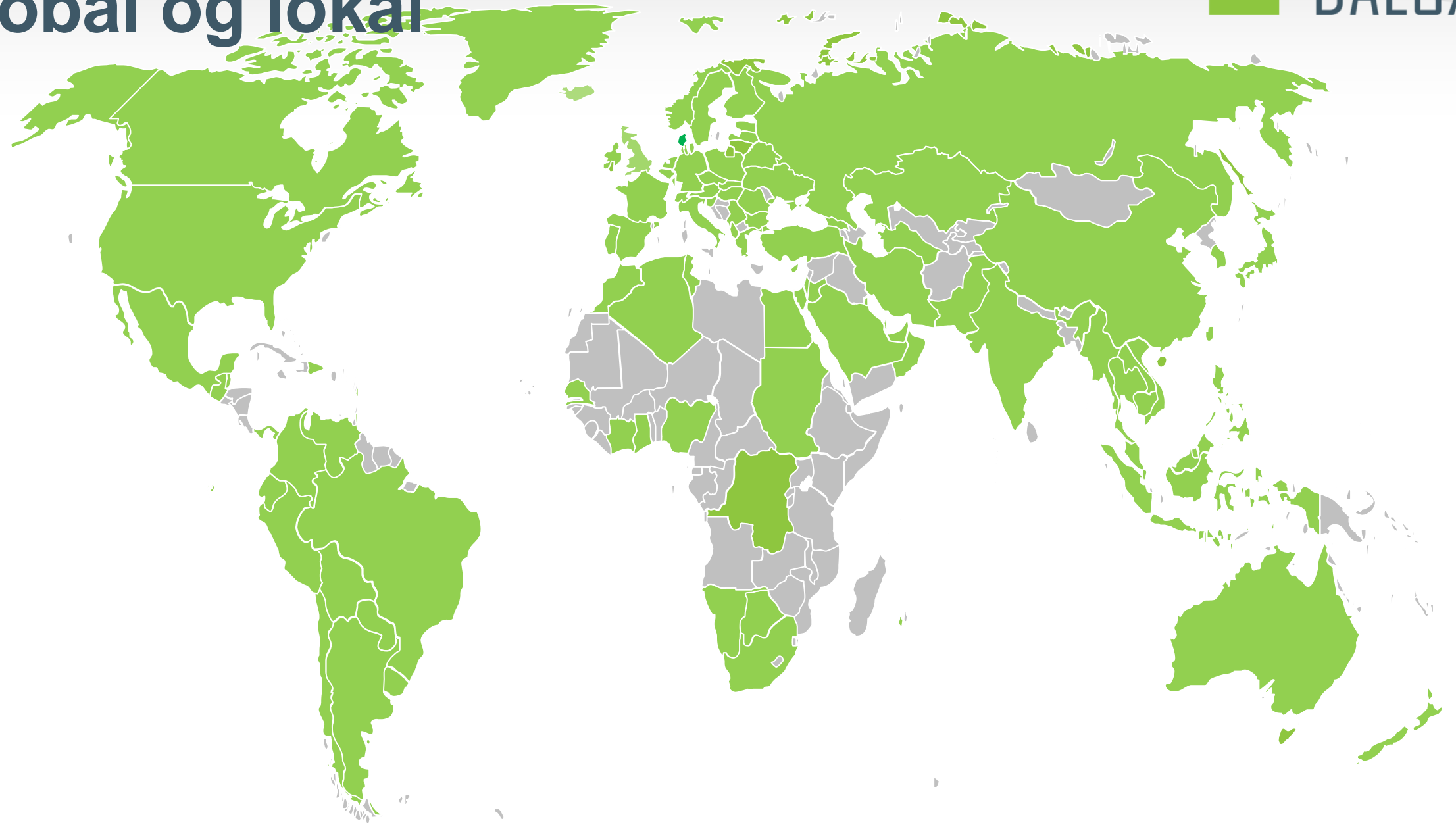
# Dalux



- Software til Byggeri og drift
- **BIM, Mobil, Brugervenlig**
- Etableret i 2005
- Organisk vækst
- 145+ Medarbejdere
- Over halvdelen er udviklere
- 100% Dansk udvikling



# Global og lokal



# Global og lokal



# Mig

- Andreas Foldager
- Bygningskonstruktør
- Danmark
- Produktdirektør
- af@dalux.com



# Digitalisering, hvad er det?

- Kaos

- Den fysiske verden
- Menneskers kommunikation

- Struktur

- BIM
- Styret proces

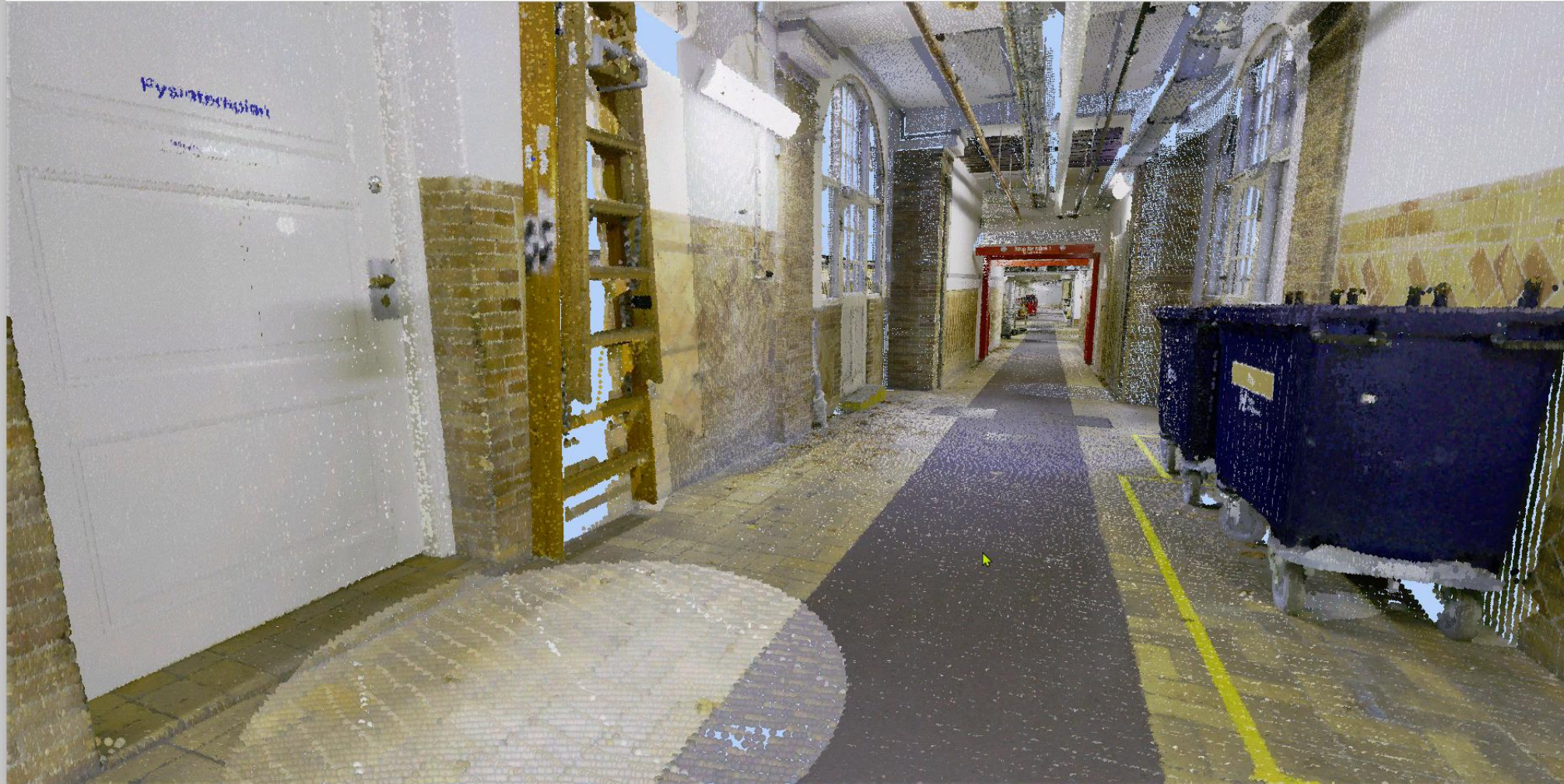
Værdiskabelsen opstår når  
man forstår begge dele

# BIM



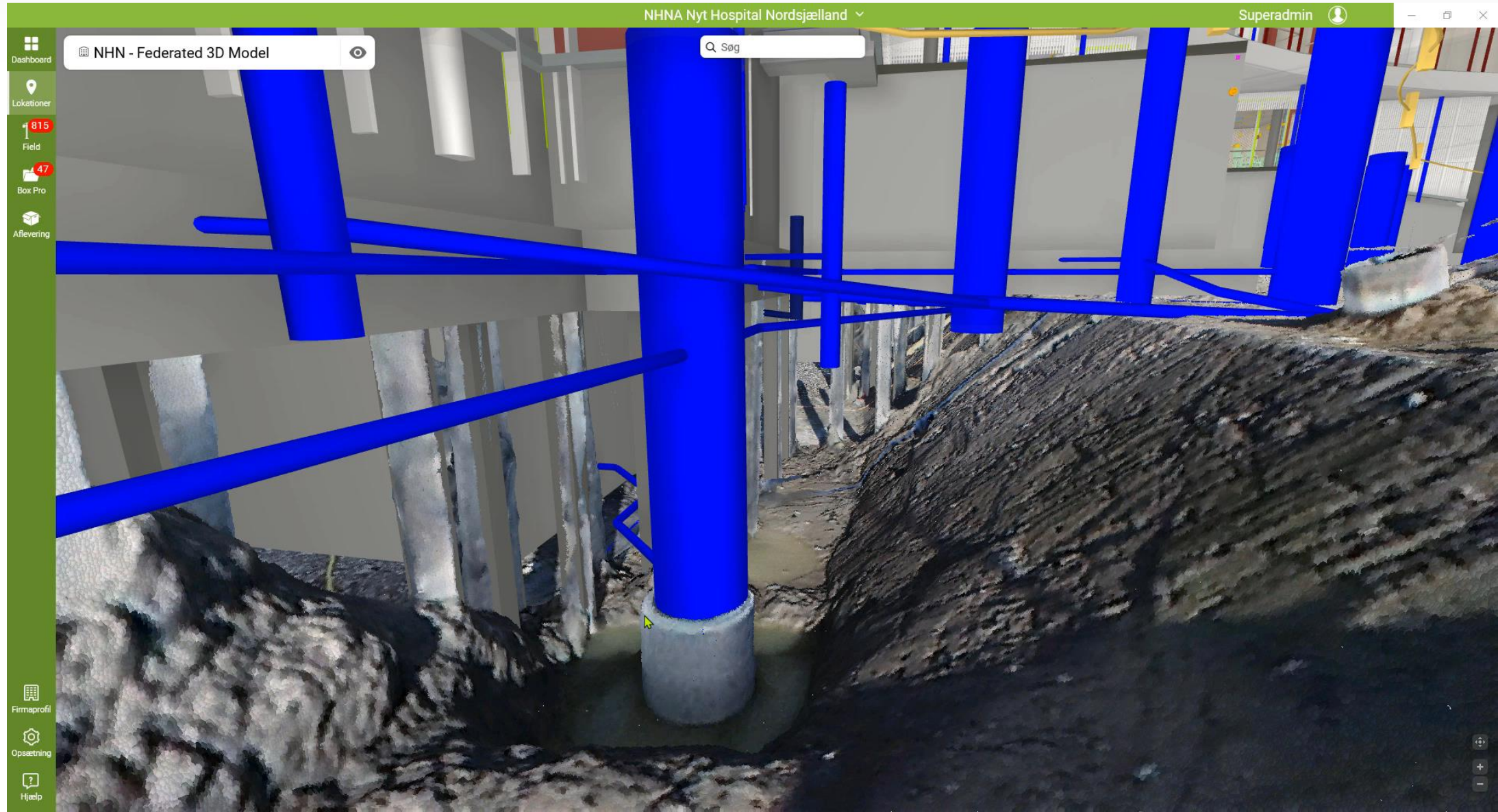
# Punktskyer

Bispebjerg\_DKTM3.laz





# Struktur og kaos møder hinanden



# Hvordan sikres værdi i byggeriet?

- Godt samarbejde
- Klar kommunikation
- Præcis dokumentation

A large green pyramid is positioned on the right side of the slide. It is partially overlaid by three white, rounded rectangular boxes stacked vertically. The pyramid's base is at the bottom, and it tapers to a point at the top. The boxes are labeled "Kvalitet", "Tid", and "Penge" from top to bottom.

Kvalitet

Tid

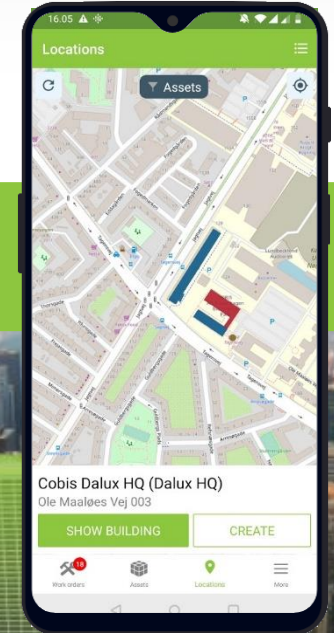
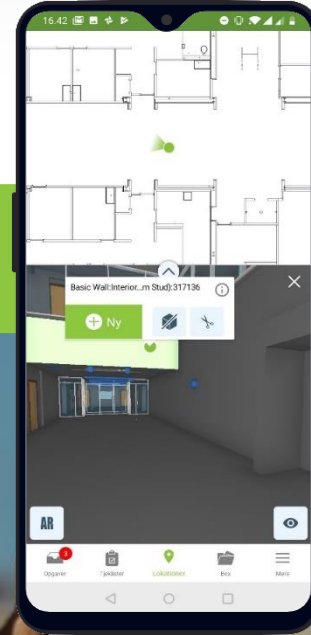
Penge

# Dalux



Byggeri

Drift

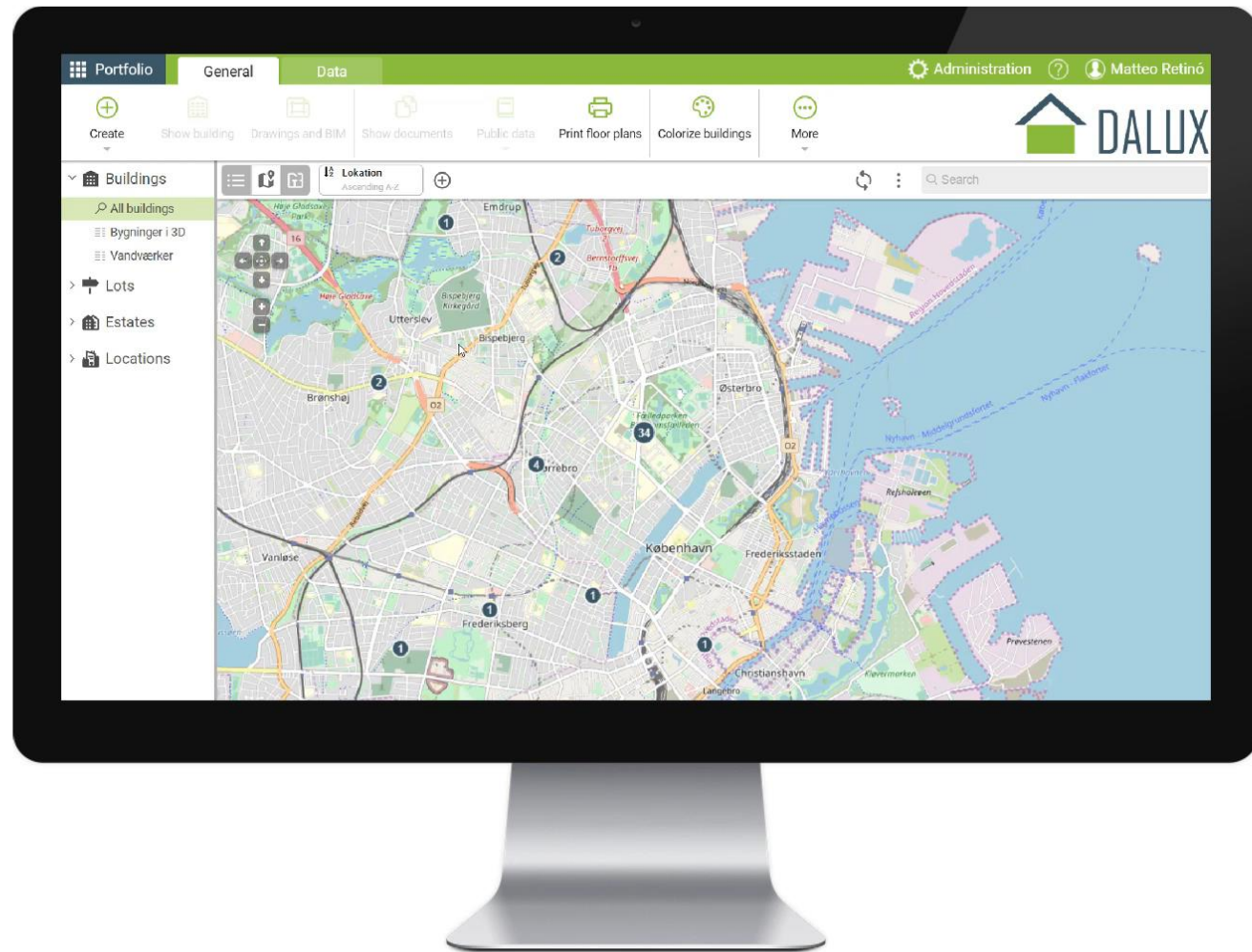


**DALUX BOX**  
Til design

**DALUX FIELD**  
Til byggepladsen

**DALUX FM**  
Til driften

# DaluxFM BIM & Dokumentation



# Dalux Aflevering

Præcis info  
Opgave  
Placering  
✓ Færdigmeld

Building part

Print

### Ventilation Unit VE

Description  
Donfass CMEC

Main data

Template [2] Ventilation system  
Work package 05 MEP  
Status Not started

Location

Element group Ventilation unit  
Number of elements: 1  
Placement descript...  
Edit Remove

Product

Product name Donfass VE  
Manufacturer Donfass  
Product only used by this building part

Warranty

Installation date Oct 3 2019  
Warranty (years) 5.00

Properties

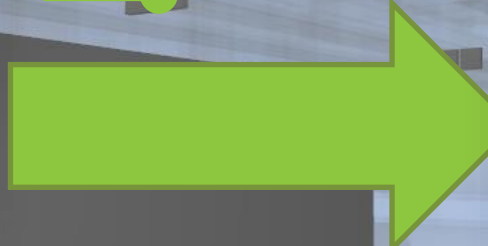
Warranty guarantor labor Simpson Mounting  
Tag number 342351

Documents

O&M Manual 01\_vent\_unit\_Donfass.pdf Oct 28 2019 Andreas Foldager, Dalux  
Inspection Instr... 01\_vent\_unit\_Donfass\_inspect.pdf Oct 28 2019 Andreas Foldager, Dalux

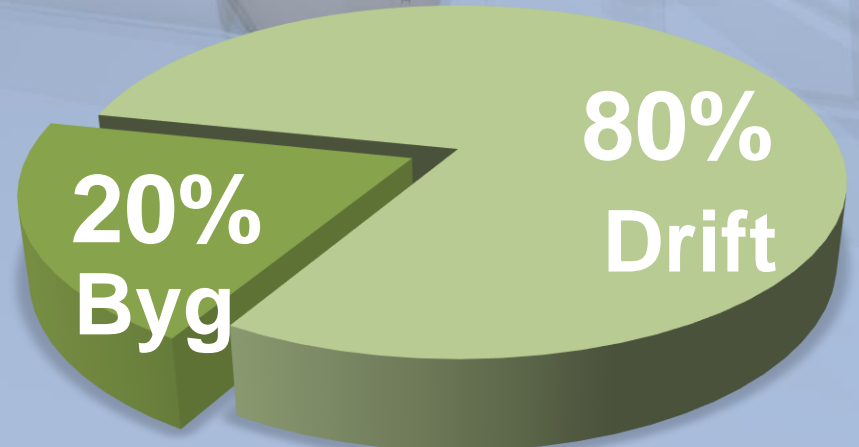
Maintenance tasks

Name	Description	Interval	Statutory	Warranty
Filter replacement		4 year	No	Yes
Mechanical check		1 year	No	No
Cleaning		1 month	No	No



# DALUX FM

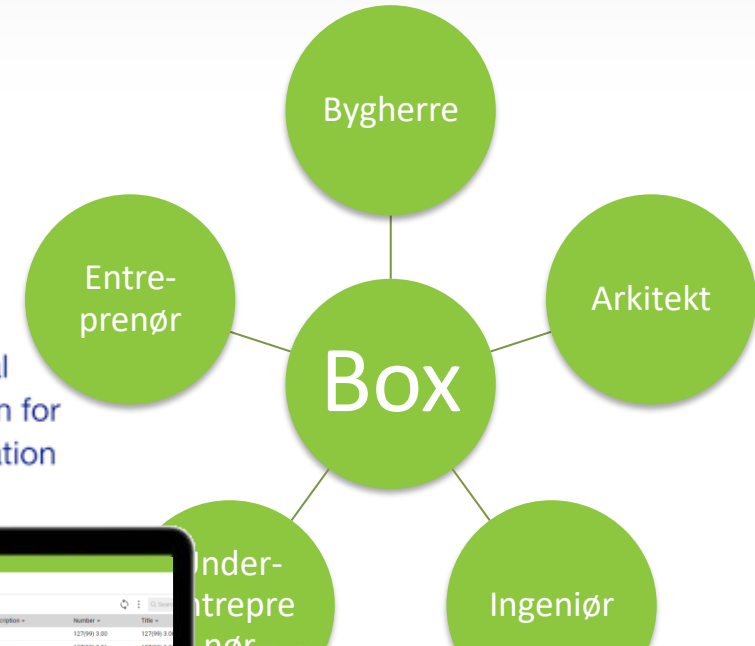
## Totaløkonomi



# Dalux Box



- Samarbejde omkring projektets filer
- Designsamarbejde
- Projektweb / CDE
- Granskning
- Godkendelse
- Udgivelse
- BIM koordination
- BIM Viewer



# BIM og tegninger

NHNA Nyt Hospital Nordsjælland

Superadmin

Dashboard

Lokationer

815

Field

47

Box Pro

Afl levering

NHN - Federated 3D Model

Level 2

K01 ARK

< Level 2

Fag

Etageplaner 1:500

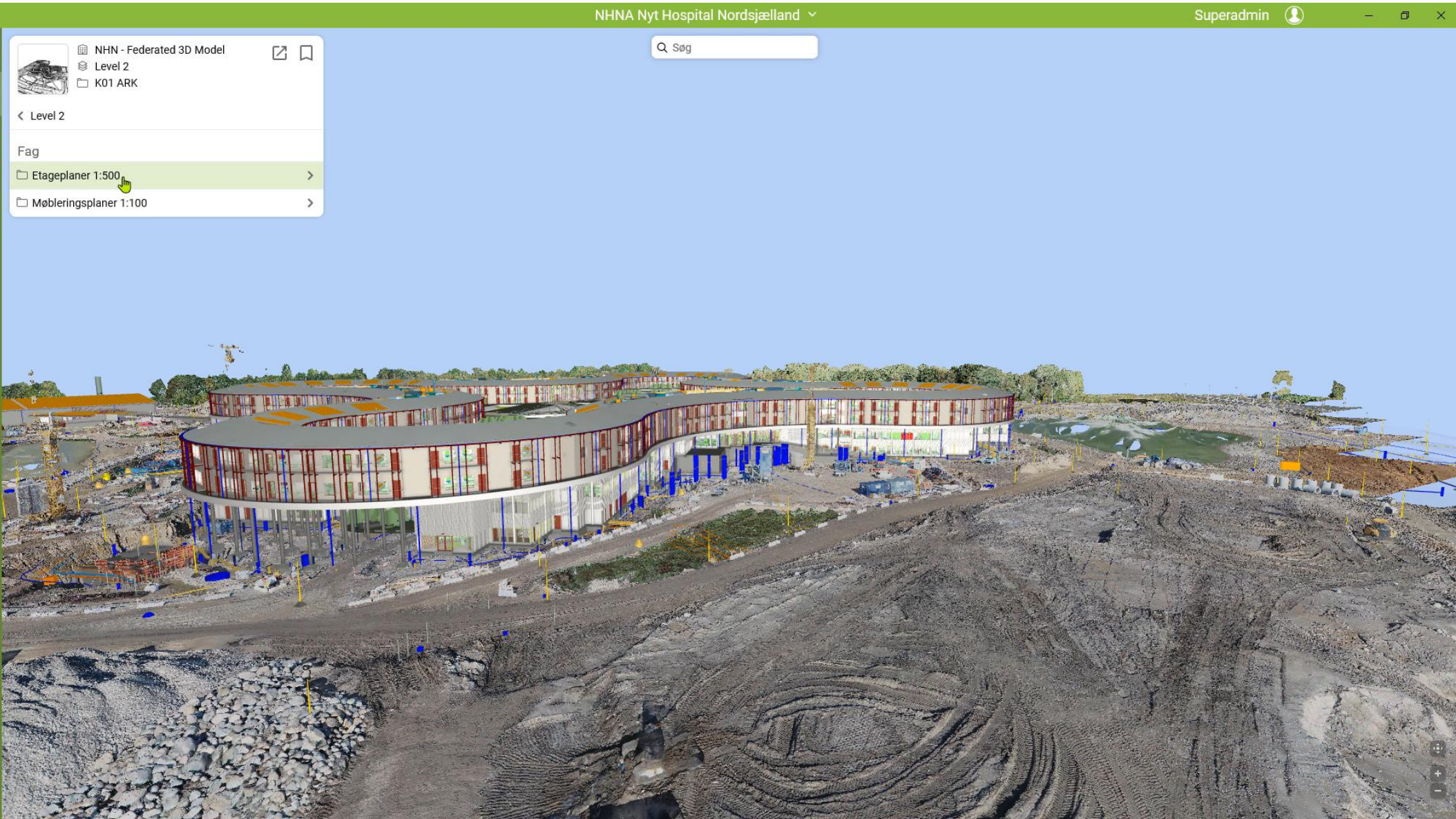
Møbleringsplaner 1:100

Firmaprofil

Opsætning

Hjælp

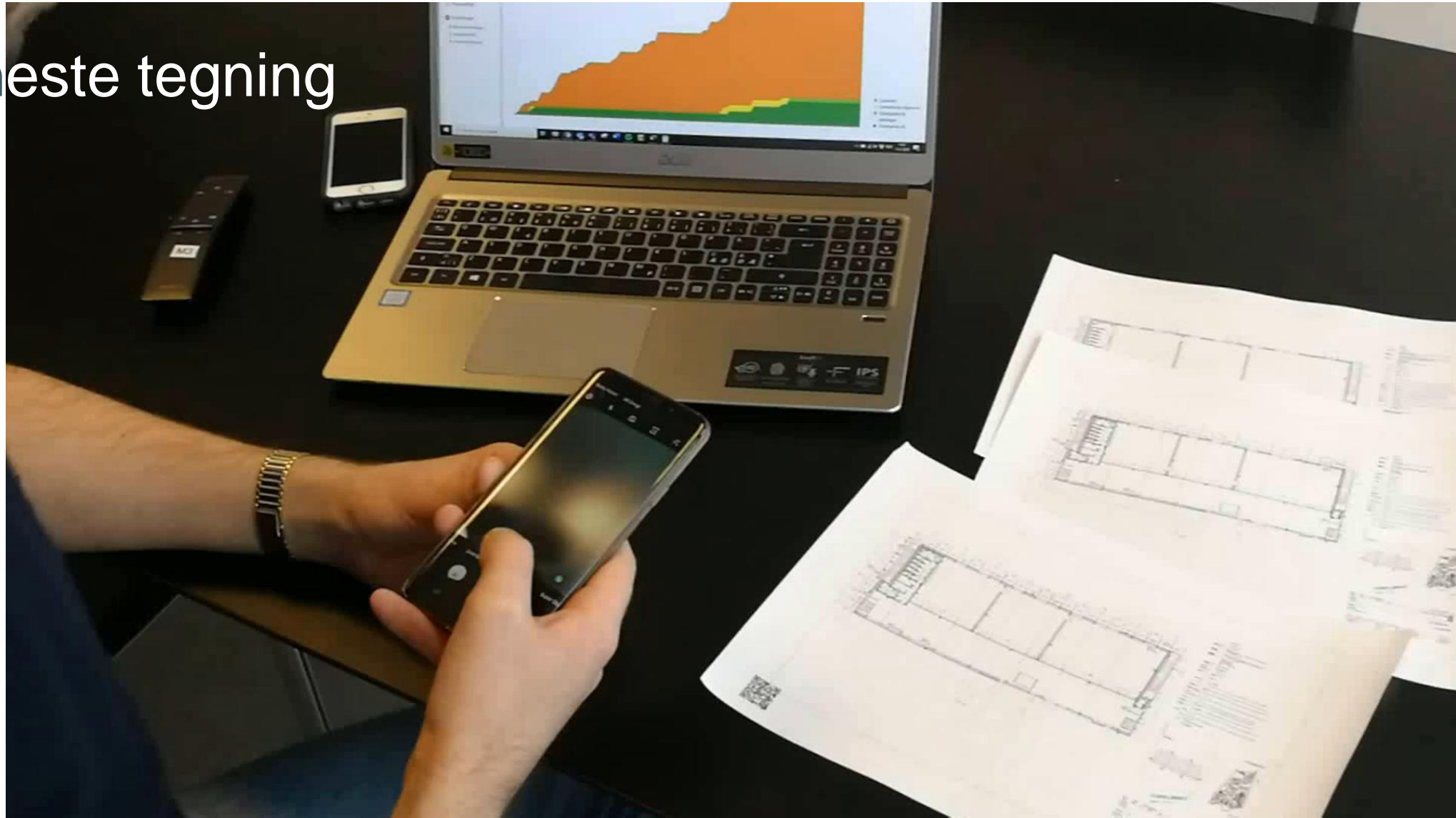
Q Søg



# Dalux Box



- Altid seneste tegning





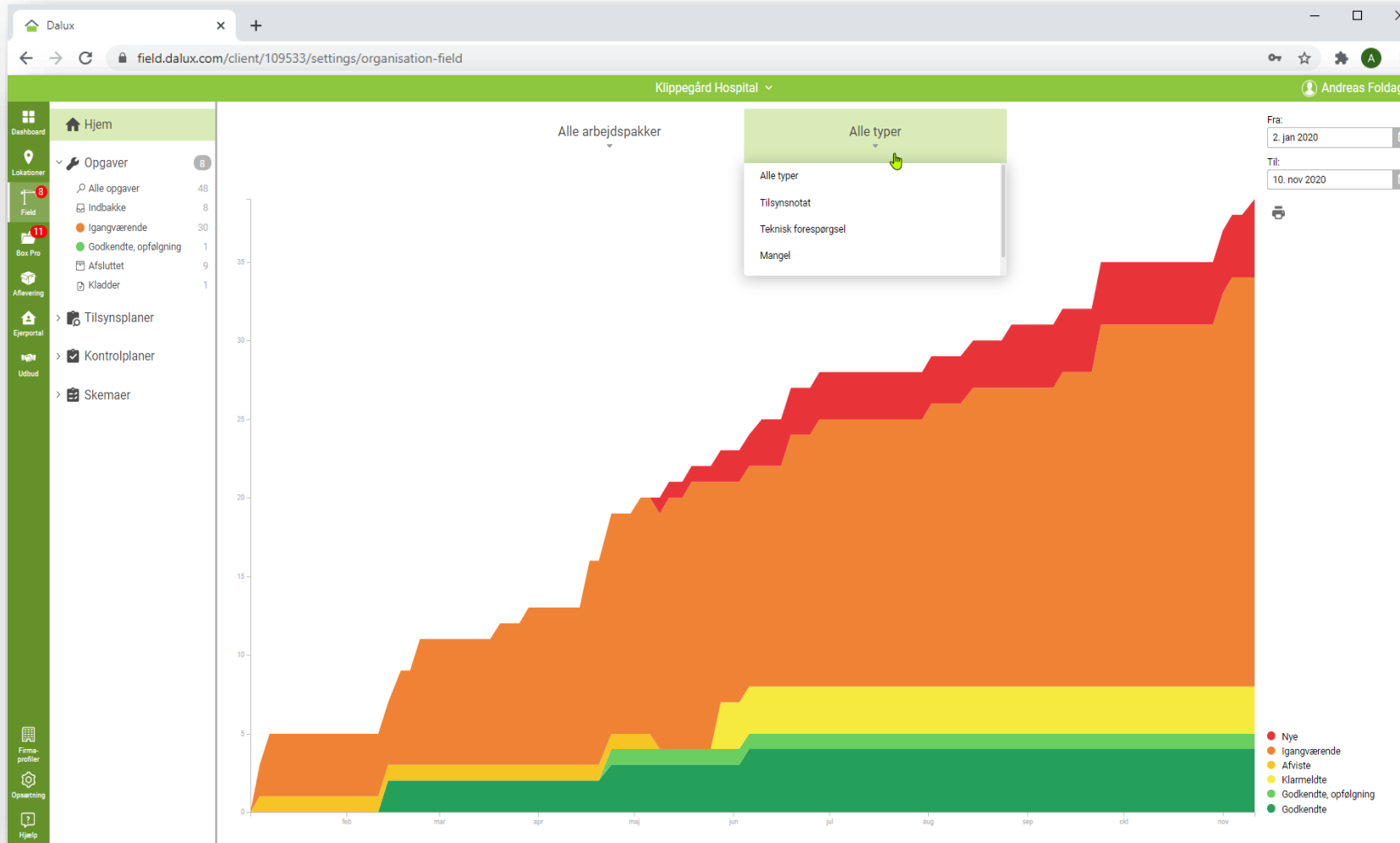
# Dalux Field

- Fejl og mangler
- Fagtilsyn
- Tekniske forespørgsler
- Fravigelser / Afvigelseser
- Aftalesedler
- Sikkerhedsrundering
- Egenkontrol - kontrolplaner
- Fagtilsyn - tilsynsplaner
- Commissioning
- Rapportering

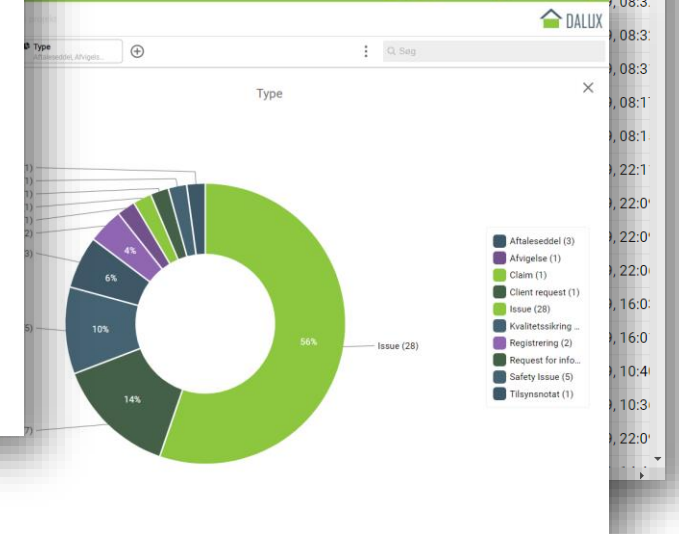


- Hvem
- Hvad
- Hvor
- Hvornår
- Billeder
- Rumdata
- BIM data

# Dataanalyse



CVR	Nummer	Emne	Sidst ændret
	TN1	Højder i teknikrum	19. sep 2019, 09:0
	SI1	Oprydning	18. sep 2019, 18:5
	RFI4	Mounting alignment	14. sep 2019, 07:2
	KS1	help	28. aug 2019, 12:5
	CR1	Additional Door	22. aug 2019, 16:1
	DF19	Wrong mounting	20. aug 2019, 10:4
	DF13	Missing cover	20. aug 2019, 08:3

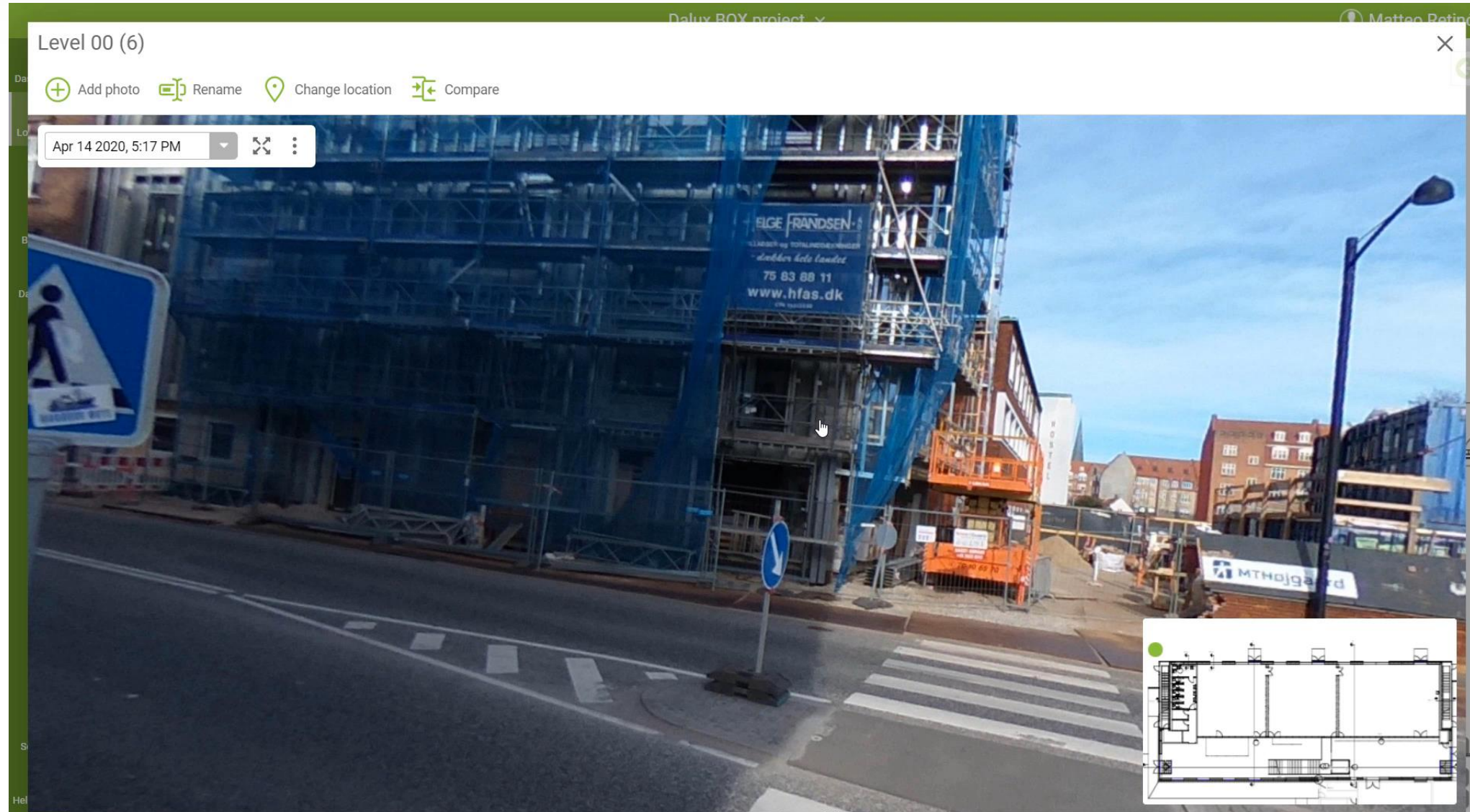


# Dalux TwinBIM

- Augmented reality



# 360 fotos



# Digitalisering skaber mest værdi

- Alle dele af værdikæden
- Når man har kulturen
- Tager Implementering alvorligt
- Starter småt
- Fokuserer på brugervenlighed
- Når alle forstår og kan se forretningen i det

# Hvordan sikres værdi i byggeriet?

- Godt samarbejde
- Klar kommunikation
- Præcis dokumentation
- Bedre data
- Standardisering
- Automatisering



Kvalitet

Tid

Penge

# Andreas Foldager af @dalux.com



[www.linkedin.com/  
company/dalux/](http://www.linkedin.com/company/dalux/)

